Kanton Zürich
Baudirektion

Mit der 2005 festgelegten Standortstrategie für die Zürcher Fachhochschule hat der Regierungsrat des Kantons Zürich beschlossen, die ZFH an drei Standorten (Zürich, Winterthur und Wädenswil) auf möglichst wenige Gebäude zu konzentrieren. Die grösste Schule der ZFH ist dabei die Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften (ZHAW). Der Hauptstandort der Hochschule liegt in Winterthur und umfasst drei Campusareale.

Infolge des stetigen Wachstums der Bedeutung der Fachhochschulen als zentraler Erfolgspfeiler des dualen Bildungssystems und der fortwährend zunehmenden Zahl von Studierenden sind zusätzliche Flächen und Infrastruktur notwendig. Dazu soll ein langfristiges Gebietsmanagement zur strategischen Planung der räumlichen Erweiterung eingesetzt werden. Ein solches stellt eine komplexe Herausforderung dar.

Für die strategische Führung und Gesamtleitung dieses Projektes suchen wir eine langfristig denkende, führungserfahrene, kommunikationsstarke und visionäre Persönlichkeit als

Strategische/r Projektdelegierte/r bzw. Gebietsmanager/in

für die räumliche Erweiterung der FH-Bildungsinfrastruktur am Hochschulstandort Winterthur

Die Anforderungen an diese spannende, verantwortungsvolle und mehrjährige Tätigkeit im Mandatsverhältnis sind:

- Langjährige und fundierte Führungserfahrungen mit P&L-Verantwortung, vorzugsweise in der Immobilien- resp. Planungs- und Baubranche;
- Fachkompetenz und Knowhow in Raum-, Umwelt- und Verkehrsplanung sowie ausgewiesene Expertise in den Themenbereichen Standort- resp. Immobilienentwicklung, Bau- und Planungsrecht (insbesondere Ortsbildschutz und Denkmalpflege);
- Solide Strategie-, Struktur- und Kulturkompetenz gepaart mit Gestaltungs- und Durchhaltewillen sowie grossem Erfahrungs-schatz sowohl in der strategischen wie auch in der operativen Leitung komplexer Projekte und Organisationen;
- Hauptberuflich erworbene Erfahrungen in Funktionsweise, Abläufen und Controlling von Immobilienprojekten im öffentlich-rechtlichen und politischen Umfeld bzw. Erfahrung im Stakeholdermanagement, idealerweise mit Bezug zum Bereich Bildungsinfrastruktur;
- Gute Kenntnisse im Portfoliomanagement sowie in finanziellen Fragestellungen, insb. Investitionsplanung und Kostenmanagement, wenn möglich auch im Vewaltungskontext;
- Persönlichkeitsprofil das als ganzheitlich und unternehmerisch denkend und handelnd, integrativ, moderierend und kommunikativ, mit Gespür für politisch Umsetzbares bezeichnet werden kann;
- Grosse zeitliche Flexibilität und Unabhängigkeit, da signifikante zeitliche Ressourcen - durchschnittlich 30%-Jahrespensum - im mehrjährigen Projekt erwartet werden;
- Vorteilhafterweise Person in einem Alter, welches eine mittel- bis langfristige Wahrnehmung der Funktion gewährleistet;
- Lebensmittelpunkt in der Schweiz, wünschenswerterweise im Grossraum Zürich.

Sind Sie interessiert an dieser einmaligen strategischen Führungsaufgabe? Gerne erwarten Silvan Felder und Felix Howald Ihr Motivationsschreiben mit Bezug auf die genannten Anforderungskriterien sowie Ihr CV (pdf-Format, max. 4 Seiten, in deutscher Sprache) entweder Online oder an info@vrmanagement.ch.

Links:

- Kanton Zürich - Baudirektion
- Bildungsstandort Winterthur

VERÖFFENTLICHT AM 13. JULI 2023